

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2

 MODIFICACION
sin alterar estructura

 ART. 6.2.9. O.G.U.C.


DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
RECOLETA

| |
|---------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 102 |
| Fecha de Aprobación |
| 04 OCT. 2011 |
| ROL S.I.I |
| 371-77 |

REGIÓN :

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº 2451/11
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº 2244/11
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL _____
de la obra menor destinada a COMERCIO
ubicada en calle/avenida/camino RIO DE JANEIRO Nº 244
Lote Nº _____ manzana _____ localidad o loteo URBANO
(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial _____

3.- Individualización de Interesados:

| | | | |
|--|--------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| HA YOUNG JOO JOO | | | |
| REPESANTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde) | R.U.T. | | |
| ARIEL FERNANDEZ VIDAURRE | | | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | | |
| | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T. | | |
| ARIEL GONZALEZ VIDAURRE | | | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T. | | |
| | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde) | R.U.T. | | |
| | | | |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | | |
| | | | |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre) | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
| | | | |

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

ANTECEDENTES DEL PERMISO

| Nº DE PERMISO | FECHA | SUPERFICIE A RECEPCIONAR | DESTINO |
|---------------|----------|--------------------------|----------|
| 98 | 21.09.11 | 5,0 M ² | COMERCIO |

| | | | |
|---------------|-------|--------|-------|
| RESOLUCIÓN N° | ----- | FECHA: | ----- |
|---------------|-------|--------|-------|

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Revisor Independiente (cuando concorra) |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda) |
| <input type="checkbox"/> | Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago |

| | |
|--|--|
| CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA: | |
| - EL PRESENTE CERTIFICADO RECEPCIONA UNA AMPLIACION DE 5,0 M2, QUEDANDO UN TOTAL CONSTRUIDO DE 379,20 M2 | |
| - LA PROPIEDAD CUENTA CON CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL N° 193/96 LA CUAL ES COMPLEMENTO DEL PRESENTE CERTIFICADO | |
| | |
| | |
| | |
| | |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

| |
|----------------------------|
| VISITA INSPECTIVA 28.09.11 |
| |
| |

[Handwritten Signature]
NHC/FFB/ffb.03.10.11


CARLOS REYES VILLALOBOS
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE